

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE HA APPROVATO LA RELAZIONE SEMESTRALE AL 30 GIUGNO 2018

I RICAVI DEL PRIMO SEMESTRE CRESCONO DEL 20% A €8,2 MILIONI
EBITDA MARGIN AL 40%
LA RETE DI FIBRA OTTICA CRESCE A 1.700 KM, + 13% RISPETTO A
DICEMBRE 2017

- RICAVI a €8,2 milioni, +20,1% YoY grazie alla forte crescita delle connessioni in banda ultralarga FTTH per l'utenza business (+56,8% YoY)
- EBITDA¹ a €3,3 milioni (EBITDA margin al 40,0%)
- EBIT a €2,1 milioni (EBIT margin al 24,9%)
- Utile netto a €1,5 milioni
- Posizione Finanziaria Netta (PFN) migliora a €2,9 milioni rispetto €4,1 milioni del 31 dicembre 2017 grazie alla elevata generazione di cassa
- Investimenti per €3,1 milioni concentrati nello sviluppo della rete, passata da 1.500 Km a 1.700 Km

Milano, 27 Settembre 2018 – Il Consiglio di Amministrazione di Intred S.p.A. (“Società” o “Intred”), operatore di telecomunicazioni quotato dal 2018 sul mercato AIM Italia di Borsa Italiana (simbolo: ITD.MI) con un'importante presenza in Lombardia orientale, in particolare nella Provincia di Brescia, specializzato nella connettività delle reti in banda ultra-larga, banda larga, wireless, telefonia fissa, servizi cloud e accessori correlati, per clienti Business e Retail, riunitosi in data odierna sotto la presidenza di Daniele Peli, ha esaminato e approvato la Relazione Semestrale al 30 giugno 2018, redatta ai sensi del Regolamento Emittenti AIM Italia ed in conformità ai principi contabili italiani.

¹ EBITDA: Indicatore Alternativo di Performance: L'EBITDA (*Earning Before Interest Taxes Depreciations and Amortizations* – Margine Operativo Lordo) rappresenta un indicatore alternativo di performance non definito dai principi contabili italiani ma utilizzato dal management della società per monitorare e valutare l'andamento operativo della stessa, in quanto non influenzato dalla volatilità dovuta agli effetti dei diversi criteri di determinazione degli imponibili fiscali, dall'ammontare e caratteristiche del capitale impiegato nonché dalle relative politiche di ammortamento. Tale indicatore è definito per Intred come Utile/(Perdita) del periodo al lordo degli ammortamenti e svalutazioni di immobilizzazioni materiali e immateriali, degli oneri e proventi finanziari e delle imposte sul reddito.

Daniele Peli, Co-Founder e Amministratore Delegato di Intred S.p.A., ha commentato: “Questo semestre è stato caratterizzato da risultati record per l’azienda, con i principali indici in crescita. Siamo particolarmente soddisfatti della marginalità ottenuta, migliore rispetto all’intero esercizio 2017, nonostante siano continuati parallelamente importanti investimenti nello sviluppo della rete di accesso in fibra ottica, pari a oltre il 30% del nostro fatturato.

Per un’azienda come Intred che opera nel settore delle TLC è fondamentale continuare ad innovare sia in termini tecnologici sia in procedure per porre le basi per la crescita futura. Il nostro impegno è di garantire una rete ad alta e altissima capacità che copra capillarmente le province in cui operiamo e che possa soddisfare le esigenze della nostra clientela sempre più connessa sia per motivi lavorativi che di piacere”.

PRINCIPALI RISULTATI ECONOMICO-FINANZIARI AL 30 GIUGNO 2018

CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO

	30/06/2018	%
Ricavi delle vendite	8,245,954	98.8%
Altri Ricavi	103,203	1.2%
Valore della Produzione	8,349,157	100.0%
Materie prime	81,317	1.0%
Servizi	1,227,660	14.7%
Godimento beni di terzi	2,254,932	27.0%
Oneri diversi di gestione	199,839	2.4%
Totale Costi	3,763,748	45.1%
Valore aggiunto	4,585,409	54.9%
Costo del personale	1,242,670	14.9%
EBITDA	3,342,739	40.0%
Ammortamenti e svalutazioni	1,261,530	15.1%
EBIT	2,081,209	24.9%
Proventi e oneri finanziari	36,743	0.4%
EBT	2,044,466	24.5%
Imposte	530,324	6.4%
Risultato Netto	1,514,142	18.1%

I dati del conto economico contenuti nella presente relazione semestrale non sono comparati con quelli del periodo analogo dell’esercizio precedente in quanto la società non era tenuta alla predisposizione di tale documento e pertanto i dati non sono disponibili nella forma richiesta, ad eccezione dei dati relativi al valore della produzione. Trattandosi della prima redazione della relazione semestrale non viene prodotto il rendiconto finanziario.

Il **valore della produzione** del primo semestre 2018 si attesta a €8,3 milioni, con una crescita del 20,1% rispetto allo stesso periodo dell’anno precedente. Tale incremento è riconducibile principalmente alle vendite di connessioni in banda ultralarga FTTH (Fiber to the Home) per l’utenza business, che sono

aumentate del 56,8%, dal settore micro-business (+35,0%), grazie soprattutto alle vendite di connessioni FTTC (Fiber to the Cabinet), e alle vendite nel settore residenziale con il marchio EIR (+26,5%).

In crescita anche il settore della telefonia (+11,6%) e dei servizi accessori (+11,4%). In linea con lo scorso anno i ricavi da servizi da data center (Housing e Cloud) mentre è leggermente in calo il settore RDSL (-5,3%). Da segnalare la forte migrazione dei clienti dalla connettività basata su tecnologie xDSL (rame) a quella basata su fibra ottica, maggiormente performante, grazie a politiche commerciali attive da parte di Intred.

Nel primo semestre 2018 gli utenti con le linee dati sono aumentati sensibilmente, passando dai 19.248 al 30 giugno 2017 ai 22.811 del 30 giugno di quest'anno, con un incremento del 18,5%.

Il margine operativo lordo (EBITDA) realizzato nei primi sei mesi del 2018 è stato pari a €3,3 milioni, con un EBITDA *margin* del 40% (al 31/12/2017 era pari al 38,5%)

Il risultato operativo (EBIT) è positivo per €2,1 milioni con un EBIT margin del 24,9% (al 31/12/2017 era pari al 23,9%).

Il Risultato netto dei primi sei mesi del 2018 si attesta a €1,5 milioni, pari al 18,1% del valore della produzione.

STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO

	30/06/2018	31/12/2017
Immob. Immateriali	4,381,285	3,735,240
Immob. Materiali	15,578,466	14,379,135
Immob. Finanziarie	114,267	99,785
Immobilizzazioni	20,074,018	18,214,160
Crediti comm.li	4,044,096	3,581,536
Debiti comm.li	(5,473,060)	(4,486,928)
CC Operativo	(1,428,964)	(905,392)
Altri crediti	1,616,093	1,674,755
Altri debiti	(5,869,154)	(4,964,289)
CCN	(5,682,025)	(4,194,926)
Fondi	(539,382)	(503,278)
TOTALE IMPIEGHI	13,852,611	13,515,956
Liquidità	(2,562,558)	(1,087,843)
Debiti verso banche m/l.t.	5,461,112	5,164,637
PFN	2,898,554	4,076,794
PN	10,954,057	9,439,162
TOTALE FONTI	13,852,611	13,515,956

La **posizione finanziaria netta** risulta negativa per €2,9 milioni, in forte miglioramento rispetto ai €4,1 milioni del 31 dicembre 2017 grazie alla elevata generazione di cassa.

Le disponibilità liquide ammontano a €2,6 milioni rispetto a €1,1 milioni al 31 dicembre 2017. I debiti verso banche a medio e lungo termine sono pari a €5,5 milioni rispetto a € 5,2 mln del 31 dicembre 2017.

Il **patrimonio netto** al 30 giugno 2018 risulta pari a €10,9 milioni, in incremento rispetto a €9,4 milioni al 31 dicembre 2017. Si precisa che la posizione finanziaria netta e il patrimonio netto non tengono conto degli effetti dell'operazione di IPO finalizzata nel mese di luglio con cui sono state raccolte risorse per circa €10,0 milioni (esclusa l'opzione Greenshoe).

Investimenti e sviluppo della rete

Gli investimenti del primo semestre del 2018 sono stati pari ad euro € 3,1 milioni, concentrati essenzialmente sullo sviluppo della rete di accesso in fibra ottica nella modalità FTTH e FTTC, prevalentemente nel territorio delle province di Brescia, Bergamo e Mantova. Al 30 giugno 2018 la società dispone di una rete composta da 1.700 Km di fibra ottica in crescita del 13% rispetto ai 1.500 Km alla fine del 2017, 130 centrali e 470 armadi di strada distribuiti sulle province di Brescia, Bergamo e Mantova. L'infrastruttura di rete converge su due datacenter certificati ISO 27001, collegati ai principali carrier nazionali/internazionali ed al Mix di Milano, nei quali sono posizionati apparati di networking di Cisco Systems e Huawei che gestiscono la fornitura della connettività a più di 24.000 utenti dati.

La parte preponderante degli investimenti nell'infrastruttura di rete di INTRED è costituita da immobilizzazioni materiali (72,5% del totale) relativi allo sviluppo della rete e il rimanente (27,5% del totale) è relativa alle immobilizzazioni immateriali, costituita principalmente da acquisizioni di diritti d'uso, in modalità IRU (Indefeasible Right of Use – Diritto Irrevocabile d'Uso) della durata 15 anni, per fibra ottica spenta e/o cavidotti.

PRINCIPALI FATTI DI RILIEVO SUCCESSIVI ALLA CHIUSURA DEL PERIODO

In data **3 luglio** Intred S.p.A. annuncia di aver presentato a Borsa Italiana S.p.A. la comunicazione di pre-ammissione funzionale alle negoziazioni delle proprie azioni ordinarie sull'AIM Italia/Mercato Alternativo del Capitale. La forchetta di prezzo è stata fissata tra un minimo e un massimo di Euro 2,27 ed Euro 2,80 per azione con una capitalizzazione pre-money compresa tra Euro 26 milioni ed Euro 32 milioni.

In data **16 luglio** Intred S.p.A. è stata ammessa alle negoziazioni delle azioni ordinarie sull'AIM Italia/Mercato Alternativo del Capitale, organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A.. L'ammissione a quotazione è avvenuta in seguito a un collocamento di n. 4.861.000 azioni ordinarie di cui 4.420.500

di nuova emissione (4.273.500 azioni ordinarie rivenienti dall'aumento di capitale riservato al mercato e 147.000 azioni ordinarie rivenienti dall'aumento di capitale riservato a dipendenti ed amministratori) e 440.500 azioni esistenti corrispondenti a circa il 10% del collocamento, provenienti dall'esercizio dell'opzione Greenshoe concessa dagli azionisti Daniele Peli e Marisa Prati.

In data **18 luglio** Intred S.p.A ha avviato le negoziazioni delle Azioni ordinarie su AIM Italia, Mercato Alternativo del Capitale organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A.. Il prezzo di collocamento delle Azioni ordinarie è stato fissato in Euro 2,27, con una capitalizzazione della Società alla data di inizio delle negoziazioni pari a circa Euro 36,0 milioni (inclusiva delle azioni PAS) e un flottante pari al 18,6% del capitale sociale della Società (21,4% assumendo l'integrale esercizio dell'opzione Greenshoe).

In data **17 agosto** Intred S.p.A comunica che Banca Profilo S.p.A. ha esercitato l'Opzione Greenshoe per n. 440.500 azioni di proprietà di Daniele Peli e Marisa Prati (gli "Azionisti"). Il prezzo di acquisto delle azioni oggetto dell'Opzione è pari ad Euro 2,27 per azione, corrispondente al prezzo stabilito nell'ambito dell'Offerta Globale - per un controvalore complessivo pari ad Euro 999.935.

In data **18 settembre** si è riunita l'Assemblea Ordinaria degli Azionisti di Intred S.p.A. che ha approvato la proposta di incrementare il numero di componenti del Consiglio di Amministrazione da 4 a 5. L'Assemblea ha nominato Renzo Torchiani nuovo componente del Consiglio, in rappresentanza dell'azionista Value First SICAF S.p.A. (controllata da First Capital S.p.A.) con determinazione del relativo compenso.

PREVEDIBILE EVOLUZIONE DELL'ATTIVITÀ PER L'ESERCIZIO IN CORSO

Le previsioni di crescita per il prosieguo dell'esercizio sono ampiamente positive. Anche nel secondo semestre del 2018 l'incremento dei ricavi sarà trainato dalle vendite dei servizi in banda ultra-larga e dal segmento residenziale EIR, continuando anche nel processo di trasferimento di utenti da connessione in banda larga a connessioni in fibra ottica con maggiore soddisfazione per la clientela e con crescente profittabilità per l'azienda. La costante crescita del numero dei clienti e la buona visibilità sui ricavi ricorrenti ci permette di essere confidenti sul raggiungimento di risultati ancora migliori rispetto a quelli conseguiti nel I semestre, confermando i principali indicatori, al netto degli oneri non ricorrenti derivanti dall'IPO.

DEPOSITO DELLA DOCUMENTAZIONE

La documentazione relativa alla Relazione Semestrale al 30 giugno 2018, prevista dalla normativa vigente, sarà messa a disposizione del pubblico presso la sede legale (via Pietro Tamburini, 1, 25136 Brescia) oltre che mediante pubblicazione sul sito istituzionale www.intred.it, sezione "Investitori/Bilanci e Relazioni" e sul meccanismo di stoccaggio autorizzato 1INFO (www.1info.it)



gestito da Computershare S.p.A., con sede in Via Lorenzo Mascheroni 19, Milano entro i termini di legge.

Intred Telecomunicazioni

Operatore di telecomunicazioni di riferimento nel territorio della Lombardia orientale e in particolare della Provincia di Brescia nato nel 1996 ad opera di Daniele Peli, attuale Presidente e AD della società, dal 2018 quotato sul mercato AIM Italia di Borsa Italiana (simbolo: ITD.MI). Con una rete in fibra ottica di oltre 1.700 chilometri, 130 centrali, due Data Center, una rete wireless con 42 stazioni radio e una rete telefonica nazionale, Intred fornisce connettività in banda ultra-larga, larga, wireless, telefonia fissa, servizi cloud oltre ai servizi accessori correlati alla clientela Business e Retail, quest'ultima servita col marchio EIR. La gestione diretta delle infrastrutture consente efficienza, redditività, qualità del servizio e, grazie ad un call center interno dedicato, un livello di assistenza garantito ed estremamente elevato per i propri utenti che ha permesso di raggiungere un indice di soddisfazione della clientela pari al 93,6%. Gli asset di valore, un modello di business consolidato ed altamente scalabile, con € 8,25 milioni di fatturato al 30 giugno 2018, fanno di Intred il partner tecnologico infrastrutturale ideale, con un'offerta completa di soluzioni di qualità, affidabili e sicure. www.intred.it

Nomad

Integrae SIM S.p.A.
02/87208720
info@integraesim.it

Investor Relation

Intred
CFO & Investor Relations Officer
Filippo Leone
Tel. +39 391 4143050
ir@intred.it

CDR Communication
Vincenza Colucci
Tel. +39 335 6909547
vincenza.colucci@cdr-communication.it

Media Relation

CDR Communication
Angelo Brunello
Tel. +39 329 2117752
angelo.brunello@cdr-communication.it

Elettra Addario
Tel. +39 329 6114267
elettra.addario@cdr-communication.it